



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI



"SHAHARSOZLIK
HUJJATLARINI EKSPERTIZA
QILISH RESPUBLIKA
MARKAZI" DMNING
NAMANGAN VILOYATI
BOSHQARMASI

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel/Faks: 71-203-11-38, E-mail:
namexpert@umail.uz, new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig'i:

2026 - yil 19 - oktabrdagi
YIG'MA EKSPERT XULOSASI

Obyekt nomi: Namangan viloyati To'raqo'rg'on tumani Qodirobod MFYda ichimlik suv tizimlarini qurish

Buyurtmachi: O'ZSUVTA`MINOT AKSIYADORLIK JAMIYATI SUV TA`MINOTI VA OQAVA SUV OBYEKT LARI QURLISHI BO`YICHA INJINI

Bosh loyihachi: "TECHNO ENGINEERING EXPERT" mas'uliyati cheklangan jamiyati

Moliyalashtirish manbai: Davlat byudjed mablag'lari

Bosh pudratchi: Tender asosida

Qurilish turi: Yangi qurilish

Murojaat raqami: 145589

1. Loyihalash uchun asos.

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 27.12.2025 yildagi PQ-393-sonli qarori.
- 1.2. "O'zsuvta'minot" AJ tomonidan tasdiqlangan, Namangan viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi, "Namangan suv ta'minoti" AJ hamda buyurtmachi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.
- 1.3. Namangan viloyat Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi tomonidan berilgan 11.02.2026 yildagi 1714-1714224-255397-sonli arxitektura rejalashtirish topshirig'i.
- 1.4. Muhandislik-kommunikatsiya tarmoqlariga ulanishning texnik shartlari va muhandislik tarmoqlarini nazorat qiluvchi manfaatdor tashkilotlar tomonidan tasdiqlangan materiallar.
- 1.5. Davlat kadastrlar palatasi tuman filiali, To'raqo'rg'on tumani Qodirobod MFY va buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan o'rganish dalolatnomasi.
- 1.6. "Yer qa'ridan foydalanish" markazining 15.07.2026 yildagi 45560453-sonli gidrogeologik xulosa.
- 1.7. "NEW GEO PROECT" MCHJ tomonidan 2026 yilda bajarilgan qurilish maydonining muhandislik-geologik sharoitlari to'g'risida xulosa.
- 1.8. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 26.03.2026 yildagi 230701-sonli shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

- 2.1. "Ishchi loyiha"ni ishlab chiqish bosqichidagi loyiha hujjatlari:
 - Umumiy tushuntirish yozuvi.
 - Ichimlik suv tarmog'i. Umumiy ma'lumotlar, suv tarmog'i trassa rejasi, bo'ylama kesimlar, tugunlar va quduqlar, jihoz va uskunalarga bo'lgan ehtiyoj jadvallari.

- Suv olish inshooti (bosh reja, tashqi muhandisliq tarmoqlari, bakteritsid binosi, 25 m hajmli suv minorasi, tashqi qo'rg'on devor).
- Smeta hujjatlari.
- "Suv ta'minoti va oqava suv obyektlari qurilishi bo'yicha injiniring kompaniyasi" UK Namangan viloyati hududiy boshqarmasining 6.07.2026 yildagi 01/09-133-sonli xati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

3.1. Qurilish uchastkasi tavsifi.

Ichimlik suv tarmog'i va suv olish inshooti To'raqo'rg'on tumani Qodirobod MFY hududida joylashgan bo'lib, tanlangan joy IV-iqlimiy sharoitga to'g'ri keladi. Zilzilaga bardoshliligi bo'yicha – 8 ball. Tashqi havo harorati – 14s. Me'yoriy qor yuklamasi – 0,50 kPa, shamol yuklamasi – 0,38 kPa. Yerning seysmik holati bo'yicha toifasi – II. Cho'kuvchanligi bo'yicha I guruh tuproq turiga to'g'ri keladi. Yer osti suvlari 5,0 metr chuqurlikkacha aniqlanmagan. Yerni tuzilish reliefi – tekis.

3.2. Bosh rejasi.

Suv olish inshootining 300 m² hududida joylashgan: loyihalanayotgan tik quduq, bakteritsid binosi, 25 m³ hajmli suv minorasi, TP, tashqi qo'rg'on devor. Hudud obodonlashtiriladi va ko'kalamzorlashtiriladi.

3.3. Loyihaning asosiy yechimlari.

1. Ichimlik suv tarmog'i.

Suv tarmog'i polietilen quvurlardan iborat bo'lib, umumiy uzunligi – 27820 metr, shu jumladan: Ø160mm – 7510 metr, Ø110mm – 1840 metr, Ø90mm – 2115 metr, Ø75mm – 3930 metr, Ø63mm – 5985 metr, Ø50mm – 5215 metr, Ø40mm – 845 metr, Ø32mm – 380 metr. Tarmoq yig'ma temir-beton quduqlar, yong'inga qarshi gidrantlar, havo vantuzlari va tarmoqdan suvni chiqarish tashlamalar bilan jihozlangan.

Loyiha topshirig'i 13-bandiga muvofiq xonadonlarni tarmoqqa ulash uchun quduqlar qurish, suv hisoblagichlar o'rnatish nazarda tutilgan.

"Namangansuvta'minoti" AJ To'raqo'rg'on tumani filialining 20.02.2026 yildagi 20-sonli texnik shartiga asosan ulanish nuqtasi etib Chust tumani "Zarafshon" erkin iqtisodiyot hududidagi qurilishi rejalashtirilgan 500m³ hajmdagi suv tarqatishi inshooti belgilangan.

Shuningdek, Yuqori Qodirobod qismi aholisi uchun alohida yangi suv olish inshooti barpo etish va ulanish nuqtasi etib ushbu suv inshooti qabul qilingan.

2. Bakteritsid binosi.

Bino – 1 qavatli, yerto'lasiz, "sendvich" panellardan, to'g'ri to'rtburchak shaklni tashkil etib, "A-B" va "1-2" o'qlari bo'yicha 2,7mx4,3m.ni tashkil etadi, xona balandligi – 3,0 m.

3. 25 m suv minora.

Ob'ektga 901-5-32s namunaviy loyiha bog'langan.

4. Tashqi qo'rg'on devor.

Loyihada suv olish inshooti uchun balandligi 2,0 metr bo'lgan metall setkali devor qurish va metall darvozalar o'rnatish ko'zda tutilgan.

5. Tik quduq.

Qudug konstruksiyasi gidrogeologik sharoitlar va o'rnatiladigan jixozlar turiga qarab belgilangan. Yer osti suv satxining holati va ularning yil davomida o'zgarib turishini hisobga olgan holda quduq suv osti nasosi bilan jixozlangan. Quduq 150 metr chuqurlikkacha Ø219mm ishchi kolonna bilan va qolgan qismi quduq tubigacha Ø127mm

ishchi kolonna bilan jihozlanadi. Quduqning chuqurligi – 310 metr, filtrning uzunligi – 30 metrni tashkil etadi.

Ichki muhandislik ta'minoti.

Elektr qismi.

Kuchlanish U-380/220V, hisobiy quvvat Ph-14,0 kVt. Yoritish svetodiod chiroqlari yordamida amalga oshiriladi. Ichki elektr ta'minoti tarmog'i VVGng, shitlarning magistral tarmog'i AVVG-380V kabelda loyihalangan. Loyihada PR11 turdagi taqsimlash shitlari o'rnatilishi hisobga olingan.

Energiya tejamlilik.

Energiya samaradorlikni ta'minlash uchun quyidagi energiya tejovchi texnologik yechimlar qabul qilingan:

- Bakteritsid bino tomida 4 dona quyosh panellari (4x0,71 kVt=2,84 kVt) o'rnatish ko'zda tutilgan;
- Suv olish inshooti hududni tashqi yoritish uchun 2 dona 100 Vtli quyosh panelli yoritgichlar o'rnatish ko'zda tutilgan.

4. Loyihalananayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

4.1. *Suv ta'minoti* – “Namangansuvta'minot” AJ To'raqo'rg'on tumani filialining 20.02.2026 yildagi 20-sonli texnik shartiga muvofiq nazarda tutilgan.

4.2. *Elektr ta'minoti* – “Hududiy elektr tarmoqlari” AJ Namangan hududiy filiali To'raqo'rg'on tumani ETning 21.07.2026 yildagi 14224261004-sonli texnik shartiga muvofiq nazarda tutilgan. Ulanish nuqtasi etib p/st 110/10 kV “Qodirobod” dan chiquvchi 10 kVli “Qodirobod ” elektr uzatish tarmog'ining yaqin tayanchi qabul qilingan. Loyihada quvvati 25 kVA bo'lgan KTPs rusumli transformator punkti o'rnatish, tashqi yoritish tizimi, LEP-0,4kV hamda AIISKUE tizimi qurish ko'zda tutilgan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Davlat ekologik ekspertizasi markazi Namangan viloyati filialining 1.05.2026 yildagi 01-02/07-5747-sonli xulosasi.
- Ichimlik suv tarmog'i trassa rejasi hamda suv olish inshooti bosh rejasi buyurtmachi, Namangan gidrogeologik stansiyasi, “Namangansuvta'minot” AJ To'raqo'rg'on tumani filiali, To'raqo'rg'on tumani SEO va JSB, To'raqo'rg'on tumani Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi, To'raqo'rg'on tumani Qodirobod MFY bilan kelishilgan.
- Xonadonlarga namunaviy nazorat quti va tugun chizmasi “Namangansuvta'minoti” AJ bilan kelishilgan hamda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **6 287 068 989** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **4 971 017** so'mga kamaytirilib,

6 282 097 972 so'mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **4 854 386 637** so'm

Asbob-uskunalar: **754 629 409** so'm

QQS: **673 081 926** so'm

Belgilansinki, qayta ekspertiza berilishi munosabati bilan 29.07.2026 yilda berilgan 291118-sonli yig'ma ekspert xulosasi – bekor qilinadi.

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- Suv olish inshooti yer maydoninig qizil chiziq – taqdim etildi.
- Qizil chiziqqa asosan suv olish inshootining bosh rejasi – o'zgartirildi.
- Umumiy tushuntirish yozuvi – o'zgartirildi.
- Bakteratsid binosi va 25 m³ hajmli suv minorasi loyihalari joyning geologiyasiga – bog'landi.
- Geologiya xulosasiga asosan suv minorasi poydevorini izolyatsiyasi – ko'zda tutildi.

Muhandislik ta'minoti.

- Tasdiqlangan topotasvir hujjatlari – taqdim etildi.
- Trassa rejasi hamda suv inshoot bosh rejasi buyurtmachi, Namangan gidrogeologik stansiyasi, "Namangansuvta'minoti" AJ To'raqo'rg'on tuman bo'limi, To'raqo'rg'on tuman SEO va JSB, To'raqo'rg'on tumani Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bo'limi, To'raqo'rg'on tumani Qodirobod MFY bilan – kelishildi.

Trassa rejasi.

- Ulanish nuqtasiga bo'lgan trassa rejasi qismi topotasvir hujjati asosiga – ishlandi.
- QMQ 2.04.02-19ning 8.9 va 8.12-bandlariga muvofiq magistral tarmoqda vantuzlar – nazarda tutildi.
- QMQ2.04.02-19ning 8.9, 8.14-bandlariga muvofiq yuvilgan suvlarni quvurdan chiqarib tashlash – ko'zda tutildi, trassa rejasida – aks ettirildi.
- QMQ2.04.02-19ning 8.9 va 8.10-bandlariga muvofiq magistral tarmoqda ta'mirlash qismlariga ajratish – ko'zda tutildi.
- Trassa rejasida po'lat g'iloqlar uzunligi va joylashgan o'rni – ko'rsatildi.
- Tarmoq rejasida asfalt qoplamani buziladigan qismlari – ko'rsatildi, imkon qadar quvurlar yo'l chetiga – ko'chirildi hamda qoplamani qayta tiklash hajmi – kamaytirildi.
- Keltiruvchi magistral d-160mm polietilen suv quvuri, balandlik nuqtalarini inobatga olib, bosim ortishi bois, quvur devor qalinligini QMQ 2.04.02-19ning 8.21-bandiga muvofiq – oshirildi.
- SO.NV-2 jihoz va uskunar jadvalida suv quvurlari va po'lat g'iloqlar uzunliklari va quduqlar soni trassa rejasiga muvofiq – o'zgartirildi.

Xonadonlarni tarmoqqa ulanishi (domovoe podklyuchenie).

- Qodirobod MFY hududidagi suv bilan ta'minlanadigan aholi soni bo'yicha 27.07.2026 yildagi 6-sonli ma'lumotnoma – taqdim etildi.
- 13-bandida, tarmoqqa ulanadigan xonadonlar soni belgilangan loyiha topshirig'i qayta – taqdim etildi.
- "Namangansuvta'minoti" AJ bilan kelishilgan hamda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan xonadonlarga namunaviy nazorat quti va tugun chizmasi – taqdim etildi.

Suv olish inshooti.

- Hidrogeologik stansiyasi xulosasida belgilangan quduq chuqurligiga asosan quduq qazish ishchi loyihasi hamda quduqning konstruksiyasi kesimi – to'g'rilandi.
- Suvni yumshatuvchi moslamalari, bakteritsid binosi texnologik qismida joylashishi – ko'rsatildi.

Elektr qismi.

- Tashqi va ichki elektr ta'minoti chizmasi – ishlab chiqildi.

6.2. Ekspertiza tomonidan import qurilish materiallar va buyumlar, maxsus uskunalar hamda texnologik jihozlarning narxlari ko'rib chiqilmadi.

6.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati To'raqo'rg'on tumani Qodirobod MFYda ichimlik suv tizimlarini qurish" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ishtirokchi ekspertlar: Mamasidikov Kayimjon Sobirovich, Abdunazarov Nemadjon Abdurazakovich, Tursunov Doniyor Ismonjanovich, Jalilov Shokirjon Zokirjonovich

Bosh ekspert



**JALILOV SHOKIRJON
ZOKIRJONOVICH**